

Nº OPERAÇÃO
0000000-00Nº TRANSFEREGOV
000000PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO / ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	6,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,40%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG
Localsegunda-feira, 8 de junho de 2026
Data

Responsável Técnico

Nome: MARIELZA CORRÊA DOS REIS

CREA/CAU: 216.645/D

ART/RRT: MG20264991224

Nº OPERAÇÃO 0000000-00	Nº TRANSFEREGOV 000000	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
---------------------------	---------------------------	---

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO / ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 2

TIPO DE OBRA

(SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	0,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

Local

segunda-feira, 8 de junho de 2026

Data

Documento assinado digitalmente
MARIELZA CORREIA DOS REIS
Data: 08/06/2026 08:55:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: MARIELZA CORRÊA DOS REIS

CREA/CAU: 216.645/D

ART/RRT: MG20264991224

Nº OPERAÇÃO
0000000-00Nº TRANSFEREGOV
000000PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO / ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 3

TIPO DE OBRA

(SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	0,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

Local

segunda-feira, 8 de junho de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: MARIELZA CORRÊA DOS REIS

CREA/CAU: 216.645/D

ART/RRT: MG20264991224



MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

Nº TransfereGOV
000000

Nº OPERAÇÃO
0000000-00

PROPOSITOR / TOMADOR
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA				
1.	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO		-	
1.1.	ADMINISTRAÇÃO OBRA		-	
1.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	Placa nas dimensões: 3,00mx1,50m
1.1.2.	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	Jornada diária: 1,5 horas/semana x 4 x 4 meses= 24
1.2.	ANTIGA ESTAÇÃO - SINALIZAÇÃO		-	
1.2.1.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO ESCRITA (500X300)MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG
1.2.2.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA (260X130)MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	27,00	QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG
1.2.3.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE ALERTA BASE 136MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG
1.2.4.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	6,00	QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG
1.2.5.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E2", DIMENSÃO (150X100)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG
1.2.6.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E1", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG
1.3.	ANTIGA ESTAÇÃO - METAIS E ACESSÓRIOS		-	
1.3.1.	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2". ESP. 3MM, FIXADO EM PISO COM MONTANTE VERTICAL, DIÂMETRO DE 1.1/2". INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	12,00	QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG
1.3.2.	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM QUADRO EM BARRA CHATA (1.1/4"X3/16") E DIVISÃO VERTICAL EM BARRA CHATA (1.1/2"X3/16"), INCLUSIVE CORRIMÃO SIMPLES, EXCLUSIVE PINTURA	m	5,00	QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG
1.3.3.	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	14,03	ÁREA DOS CORRIMÃO E GUARDA-CORPO X 2 LADOS.



MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

Nº TransfereGOV
000000

Nº OPERAÇÃO
0000000-00

PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA				
1.4.	ANTIGA ESTAÇÃO - ILUMINAÇÃO EMERGÊNCIA		-	
1.4.1.	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	15,00	QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG
1.5.	ANTIGA ESTAÇÃO - EXTINTORES		-	
1.5.1.	EXTINTOR DE INCENDIO TIPO PÓ QUÍMICO 3-A; 40-B:C, CAPACIDADE 6KG	UN	8,00	QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG
1.6.	ANTIGA ESTAÇÃO - ALARMES / ELÉTRICA		-	
1.6.1.	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 20MM (3/4"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	47,15	COMPRIMENTO DE ELETRODUTO DOS PONTOS DE ALARME
1.6.2.	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	5,00	QUANTIDADE DE CONSULETE PARA PASSAGEM DE FIOS DO SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO
1.6.3.	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00	QUANTIDADE DE CURVAS PARA PASSAGEM DE FIOS DO SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO
1.6.4.	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	17,00	UMA UNIDADE POR BARRA DE ELETRODUTO +1
1.6.5.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	117,22	QUANTIDADE DE CABO PARA AMPLIAÇÃO DE DOIS CIRCUITOS DO SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO
1.6.6.	SINALIZADOR AUDIOVISUAL ENDEREÇÁVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	un	1,00	QUANTIDADE CONFORME PONTOS AMPLIADOS
1.6.7.	ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	un	2,00	QUANTIDADE CONFORME PONTOS AMPLIADOS

Documento assinado digitalmente



MARIELZA CORREA DOS REIS
Data: 08/06/2026 08:55:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

Local

segunda-feira, 8 de junho de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: MARIELZA CORRÊA DOS REIS

CREA/CAU: 216.645/D

ART/RRT: MG20264991224

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
 PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

Nº TransfereGOV
 000000

Nº OPERAÇÃO
 0000000-00

PROPONENTE / TOMADOR
 MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA			
1.	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO		-
1.1.	ADMINISTRAÇÃO OBRA		-
1.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50
1.1.2.	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00
1.2.	ANTIGA ESTAÇÃO - SINALIZAÇÃO		-
1.2.1.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO ESCRITA (500X300)MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00
1.2.2.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA (260X130)MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	27,00
1.2.3.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE ALERTA BASE 136MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00
1.2.4.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	6,00
1.2.5.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E2", DIMENSÃO (150X100)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00
1.2.6.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E1", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00
1.3.	ANTIGA ESTAÇÃO - METAIS E ACESSÓRIOS		-
1.3.1.	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2". ESP. 3MM, FIXADO EM PISO COM MONTANTE VERTICAL, DIÂMETRO DE 1.1/2". INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	12,00
1.3.2.	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM QUADRO EM BARRA CHATA (1.1/4"X3/16") E DIVISÃO VERTICAL EM BARRA CHATA (1.1/2"X3/16"), INCLUSIVE CORRIMÃO SIMPLES, EXCLUSIVE PINTURA	m	5,00
1.3.3.	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	14,03



MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

Nº TransfereGOV
000000

Nº OPERAÇÃO
0000000-00

PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA			
1.4.	ANTIGA ESTAÇÃO - ILUMINAÇÃO EMERGÊNCIA		-
1.4.1.	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	15,00
1.5.	ANTIGA ESTAÇÃO - EXTINTORES		-
1.5.1.	EXTINTOR DE INCENDIO TIPO PÓ QUÍMICO 3-A; 40-B:C, CAPACIDADE 6KG	UN	8,00
1.6.	ANTIGA ESTAÇÃO - ALARMES / ELÉTRICA		-
1.6.1.	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 20MM (3/4"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	47,15
1.6.2.	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	5,00
1.6.3.	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00
1.6.4.	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	17,00
1.6.5.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	117,22
1.6.6.	SINALIZADOR AUDIOVISUAL ENDEREÇÁVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	un	1,00
1.6.7.	ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	un	2,00

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

Local

segunda-feira, 8 de junho de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: MARIELZA CORRÊA DOS REIS

CREA/CAU: 216.645/D

ART/RRT: MG20264991224



MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

Nº TransfereGOV
000000

Nº OPERAÇÃO
0000000-00

PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA			
1.	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO		-
1.1.	ADMINISTRAÇÃO OBRA		-
1.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50
1.1.2.	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00
1.2.	ANTIGA ESTAÇÃO - SINALIZAÇÃO		-
1.2.1.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO ESCRITA (500X300)MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00
1.2.2.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA (260X130)MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	27,00
1.2.3.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE ALERTA BASE 136MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00
1.2.4.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	6,00
1.2.5.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E2", DIMENSÃO (150X100)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00
1.2.6.	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E1", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00
1.3.	ANTIGA ESTAÇÃO - METAIS E ACESSÓRIOS		-
1.3.1.	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2". ESP. 3MM, FIXADO EM PISO COM MONTANTE VERTICAL, DIÂMETRO DE 1.1/2". INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	12,00
1.3.2.	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM QUADRO EM BARRA CHATA (1.1/4"X3/16") E DIVISÃO VERTICAL EM BARRA CHATA (1.1/2"X3/16"), INCLUSIVE CORRIMÃO SIMPLES, EXCLUSIVE PINTURA	m	5,00
1.3.3.	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	14,03



MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

Nº TransfereGOV
000000

Nº OPERAÇÃO
0000000-00

PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA			
1.4.	ANTIGA ESTAÇÃO - ILUMINAÇÃO EMERGÊNCIA		-
1.4.1.	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	15,00
1.5.	ANTIGA ESTAÇÃO - EXTINTORES		-
1.5.1.	EXTINTOR DE INCENDIO TIPO PÓ QUÍMICO 3-A; 40-B:C, CAPACIDADE 6KG	UN	8,00
1.6.	ANTIGA ESTAÇÃO - ALARMES / ELÉTRICA		-
1.6.1.	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 20MM (3/4"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	47,15
1.6.2.	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	5,00
1.6.3.	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00
1.6.4.	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	17,00
1.6.5.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	117,22
1.6.6.	SINALIZADOR AUDIOVISUAL ENDEREÇÁVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	un	1,00
1.6.7.	ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	un	2,00

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

Local

segunda-feira, 8 de junho de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: MARIELZA CORRÊA DOS REIS

CREA/CAU: 216.645/D

ART/RRT: MG20264991224



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0000000-00	000000	MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
1.	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVEN	21.635,91	% Período:	34,86%	39,48%	25,66%									
1.1.	ADMINISTRAÇÃO OBRA	6.335,84	% Período:	30,00%	40,00%	30,00%									
1.2.	ANTIGA ESTAÇÃO - SINALIZAÇÃO	1.127,37	% Período:	50,00%	50,00%										
1.3.	ANTIGA ESTAÇÃO - METAIS E ACESSO	8.565,18	% Período:	45,00%	45,00%	10,00%									
1.4.	ANTIGA ESTAÇÃO - ILUMINAÇÃO EMEF	367,05	% Período:		100,00%										
1.5.	ANTIGA ESTAÇÃO - EXTINTORES	2.183,84	% Período:			100,00%									
1.6.	ANTIGA ESTAÇÃO - ALARMES / ELÉTRI	3.056,63	% Período:	40,00%	40,00%	20,00%									
Total: R\$ 21.635,91				%:	34,86%	39,48%	25,66%								
				Repass:	7.506,56	8.502,58	5.526,77								
				Contrapartida:	34,86	39,48	25,66								
				Outros:	-	-	-								
				Investimento:	7.541,42	8.542,05	5.552,44								
				%:	34,86%	74,34%	100,00%								
				Repass:	7.506,56	16.009,14	21.535,91								
				Contrapartida:	34,86	74,34	100,00								
				Outros:	-	-	-								
				Investimento:	7.541,42	16.083,47	21.635,91								
				Administração Local:	30,00%	70,00%	100,00%								

crossserviço da Administração Local:
RAÇÃO OBRA

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG
Local

segunda-feira, 8 de junho de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: MARIELZA CORRÊA DOS REIS
CREA/CAU: 216.645/D
ART/RRT: MG20264991224



Documento assinado digitalmente
MARIELZA CORREA DOS REIS
Data: 08/06/2026 08:55:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MG20264991224

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 108,39** Registrada em: **08/06/2026** Valor pago: **R\$ 108,39** Nosso Número: **8613437926**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 3Y0zB
Impresso em: 08/06/2026 às 15:21:00 por: , ip: 168.195.48.242





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0000000-00	Nº TransfereGOV 000000	PROPOSITANTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA	MUNICÍPIO / UF SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG	BDI 1 22,40%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA										
1.			INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO					-	21.635,91	
1.1.			ADMINISTRAÇÃO OBRA					-	6.335,84	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	365,55	BDI 1	447,43	2.013,44	RA
1.1.2.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	147,14	BDI 1	180,10	4.322,40	RA
1.2.			ANTIGA ESTAÇÃO - SINALIZAÇÃO					-	1.127,37	
1.2.1.	Composição	COMP 3	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO ESCRITA (500X300)MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	55,34	BDI 1	67,74	67,74	RA
1.2.2.	Composição	COMP 2	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA (260X130)MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	27,00	19,18	BDI 1	23,48	633,96	RA
1.2.3.	Composição	COMP 4	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE ALERTA BASE 136MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	18,20	BDI 1	22,28	89,12	RA
1.2.4.	SEINFRA	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	6,00	21,36	BDI 1	26,14	156,84	RA
1.2.5.	SEINFRA	ED-29389	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E2", DIMENSÃO (150X100)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	12,28	BDI 1	15,03	75,15	RA
1.2.6.	SEINFRA	ED-29388	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E1", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	21,36	BDI 1	26,14	104,56	RA
1.3.			ANTIGA ESTAÇÃO - METAIS E ACESSÓRIOS					-	8.565,18	
1.3.1.	SEINFRA	ED-32001	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM PISO COM MONTANTE VERTICAL, DIÂMETRO DE 1.1/2", INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	12,00	282,13	BDI 1	345,33	4.143,96	RA
1.3.2.	SEINFRA	ED-32061	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM QUADRO EM BARRA CHATA (1.1/4"X3/16") E DIVISÃO VERTICAL EM BARRA CHATA (1.1/2"X3/16"), INCLUSIVE CORRIMÃO SIMPLES, EXCLUSIVE PINTURA	m	5,00	645,42	BDI 1	789,99	3.949,95	RA
1.3.3.	SINAPI	100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	14,03	27,44	BDI 1	33,59	471,27	RA
1.4.			ANTIGA ESTAÇÃO - ILUMINAÇÃO EMERGÊNCIA					-	367,05	
1.4.1.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	15,00	19,99	BDI 1	24,47	367,05	RA
1.5.			ANTIGA ESTAÇÃO - EXTINTORES					-	2.183,84	
1.5.1.	Composição	COMP 5	EXTINTOR DE INCENDIO TIPO PÓ QUÍMICO 3-A; 40-B:C, CAPACIDADE 6KG	UN	8,00	223,02	BDI 1	272,98	2.183,84	RA
1.6.			ANTIGA ESTAÇÃO - ALARMES / ELÉTRICA					-	3.056,63	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0000000-00	Nº TransfereGOV 000000	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA	MUNICÍPIO / UF SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG	BDI 1 22,40%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
ANTIGA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BIGUATINGA										21.635,91
1.6.1.	SEINFRA	ED-49317	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 20MM (3/4"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	47,15	26,84	BDI 1	32,85	1.548,88	RA
1.6.2.	SINAPI	95778	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	5,00	34,89	BDI 1	42,71	213,55	RA
1.6.3.	SINAPI	95762	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00	21,36	BDI 1	26,14	209,12	RA
1.6.4.	SINAPI	104452	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	17,00	9,34	BDI 1	11,43	194,31	RA
1.6.5.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	117,22	3,65	BDI 1	4,47	523,97	RA
1.6.6.	SEINFRA	ED-4860	SINALIZADOR AUDIOVISUAL ENDEREÇÁVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	un	1,00	161,99	BDI 1	198,28	198,28	RA
1.6.7.	SEINFRA	ED-50180	ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	un	2,00	68,84	BDI 1	84,26	168,52	RA

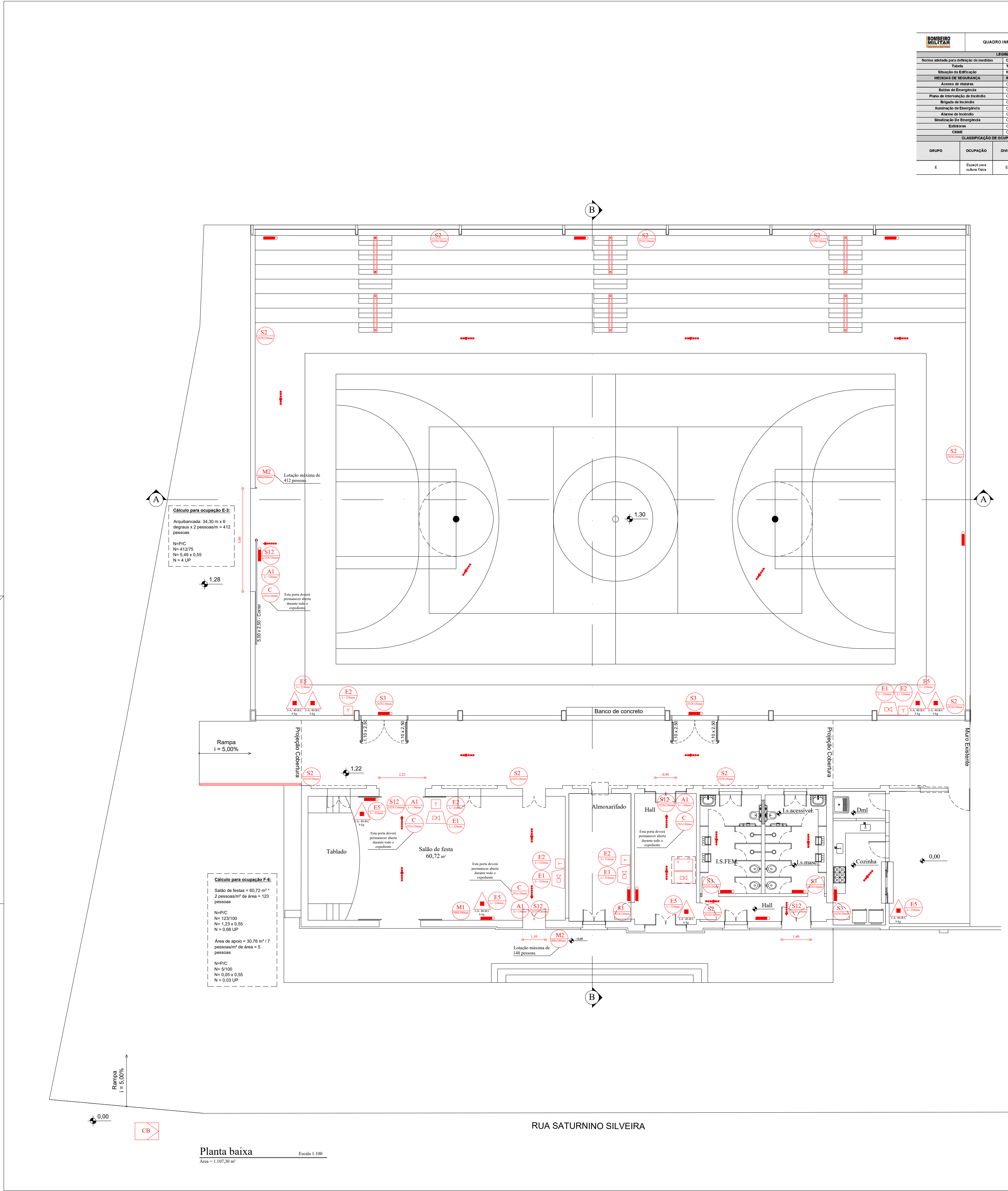
Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:
SINAPI 03-2026

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG
Local
segunda-feira, 8 de junho de 2026
Data

Documento assinado digitalmente
Responsável Técnico
Nome: MARIELZA CORRÊA DOS REIS
CREA/CAU: 216.645/D
ART/RRT: MG20264991224
gov.br
MARIÉLZA CORRÊA DOS REIS
Data: 08/06/2026 08:55:40-0300
Verifique em https://validar.itl.gov.br



BRIGADEIRO MILITAR	QUADRO INFORMATIVO MEDIDAS DE SEGURANÇA			
	LEGISLAÇÃO			
	Norma adotada para definição de medidas	Decreto nº 17.882/05		
	Tabela	Tabela 1 e 2 do Anexo 1		
	Situação da Edificação	Nova Construção arquitetônica		
	REPRESENTAÇÕES NORMATIVAS E OBSERVAÇÕES			
	Acesso de viaturas	Conforme IT06		
	Sistema de Emergência	Conforme IT08		
	Plano de intervenção de Incêndio	Conforme IT11		
	Brigada de Incêndio	Conforme IT12		
Iluminação de Emergência	Conforme IT13			
Alarme de Incêndio	Conforme IT14			
Iluminação de Emergência	Conforme IT15			
Extintores	Conforme IT16			
Chamar	Conforme IT30			
CLASSIFICAÇÃO DE OCUPAÇÃO E CARGA INCIDIDO				
GRUPO	OCUPAÇÃO	DIVISÃO	DESCRIÇÃO/EXEMPLO	CARGA INCIDENTE NO INFLAM
E	Edifício para cultura física	E-3	Local de ensino e esporte coletivo	30000/m²

BOBBER MILITAR		QUADRO INFORMATIVO MEDIDAS DE SEGURANÇA	
LEGISLAÇÃO			
Norma adotada para definição de medidas		Decreto nº 17.882/05	
Tabela		Tabela 1 e 2 do Anexo 1	
Situação da Edificação		Existente - Reforma	
MEDIDAS DE SEGURANÇA		REPRESENTAÇÕES NORMATIVAS E OBSERVAÇÕES	
Acesso de viaturas		Conforme IT06	
Sinal de Emergência		Conforme IT08	
Plano de intervenção de Incêndio		Conforme IT11	
Brigada de Incêndio		Conforme IT12	
Iluminação de Emergência		Conforme IT13	
Alarme de Incêndio		Conforme IT14	
Iluminação de Emergência		Conforme IT15	
Extintores		Conforme IT16	
CLASSIFICAÇÃO DE OCUPAÇÃO E CARGA INCIDENDO			
GRUPO	OCUPAÇÃO	DIVISÃO	DESCRIÇÃO/EXEMPLO
F	Local Público de Público	F-4	Salão de aula
			50000/m²

Os corrimãos devem estar espaçados 40 mm, no mínimo, das paredes ou Guardas às quais forem fixados. Conforme item 4.8.2.4 do R007/2001

Os corrimãos com seção circular, com diâmetro variando 38 mm e 65 mm. Conforme item 4.8.2.3 do R007/2001

Os corrimãos devem ser projetados de forma a poderem ser agarrados fácil e confortavelmente, permitindo um contínuo deslocamento da mão ao longo de Toda a sua extensão, sem encontrar quaisquer obstruções, arestas ou saliências de continuidade. Conforme item 4.8.2.3 do R007/2001

Nota dos corrimãos:

A altura das guardas, internamente, Deve ser, no mínimo, de 1,05 m ao Longo dos patamares, corredores, Mezaninos, e outros, podendo ser Reduzida para até 92 cm nas escadas Internas, quando medida verticalmente Do topo da guarda a uma linha que una As pontas dos báculos ou quinas dos Degraus.

As guardas constituídas por Balaústas, grades, telas e Assombrados, isto é, as guardas Varzadas, devem:

- ter balaústas verticais, longarinas Intermediárias, grades, telas, vidros de Segurança laminados ou armados e Outros, de modo que uma esfera de 15 Cm de diâmetro não possa passar por nenhuma abertura;
- ser isentas de aberturas, saliências, Recentrâncias ou quaisquer elementos Que possam enganchar em roupas;
- ser constituídas por materiais Não-estritáveis, exigindo-se o uso de Vidros armados ou de segurança Laminados, se for o caso.

Os corrimãos devem estar Situação entre 80 cm e 92 cm Acima do nível do piso, sendo, Em escadas, esta medida Tomada verticalmente da forma Especificada em 4.8.1.2 Conforme item 4.8.2.1 do R007/2001

Patamar de acesso

Detalhe de corrimão

simbolo quadrado fundo vermelho pictograma fotoluminescente conforme IT-15

Mín. 1,00m de piso acabado

Mín. 1,60 m de piso acabado

NÍVEL PISO

Detalhe de extintor instalado

Descrição da central de alarme:

O sistema de alarme será do tipo manual (quebre o vidro).

O sistema de detecção possuirá duas fontes de alimentação. A principal é a rede de tensão alternada e a auxiliar é constituída por baterias ou "no-break" com autonomia mínima de 24 horas em regime de supervisão e no mínimo de 15 minutos em regime de alarme.

Deverá possuir dispositivo de teste dos indicadores luminosos e dos sinalizadores acústicos.

A central de detecção para alarme deverá possuir um painel ilustrativo indicando a localização e identificação dos acionadores manuais disposto na edificação.

Serão instalados sete pontos de acionamento do alarme. O local não oferece nenhum tipo de poeira, fumaça ou gases agressivos, que eventualmente afetem a operação ou diminuam o intervalo entre as manutenções e a vida útil projetada dos detectores e não há nenhuma interferência com outros sistemas preventivos.

A central de alarme está localizada na sala de comando e operações, local este de fácil acesso e com monitoramento 24 horas por pessoa instruída.

Toda fiação do sistema de alarme é protegido por eletrodutos conforme NBR 17240.

Detalhe da central de alarme

Nota das vias de acesso para viaturas:

O acesso de viatura a edificação se dará por via pública e possuir largura mínima de 6,0 m, suportar peso superior a 25.000 kgf, e possuir trânsito desobstruído em toda a largura e altura. Estando em conformidade com o item 5.1.3 da IT 04.

Detalhe de corrimão

Nota dos degraus:

Os degraus de escada devem obedecer aos seguintes requisitos:

- Ter altura (h) entre 16 e 18 cm.
- A largura do degrau (b) dimensionada pela fórmula: 63 cm $\leq$ (2h+b) $\leq$ 64 cm.
- Ter o lance mínimo de três degraus, contando-se estes pelo número de espelhos.
- Ter largura mínima de 1,10 m e altura uniformes em toda a sua extensão.
- Ter condições antiderrapantes (mínimo 5 cm).

Detalhe de escada

Legenda	
	Rota de fuga - direção a seguir.
	Rota de fuga - saída final.
	Acesso de viaturas - área de risco ou edificação
	Central de detecção e alarme
	Baterias do sistema de detecção e Alarme

Notas dos guarda corpo:

O guarda corpo deve atender aos seguintes requisitos:

- Deverá ter longarinas capazes de resistir a 1200 Pa.
- As guardas deverão ser construídas de forma que o espaço, do topo do assombro, degrau ou rodapiê até a altura mínima exigida, seja subdividido ou preenchido de uma das seguintes formas:
 - Longarinas intermediárias distanciadas, no máximo 15 cm entre si;
 - Balaústas verticais espaçadas não mais de 15 cm um do outro;
 - Áreas preenchidas total ou parcialmente por painéis de tela ou por grades ornamentais que protejam contra quedas, equivalentes aquelas proporcionadas pelas longarinas ou balaústas verticais especificados nas alíneas A e B;
 - Muretas de alvenaria ou concreto;
 - Qualquer combinação das alíneas precedentes que proporcione segurança equivalente.

Detalhe de guarda corpo

Nota das luminárias:

As luminárias de aclaramento (ou de ambiente), quando instaladas a menos de 2,50 m de altura e as luminárias de balizamento (ou de sinalização), devem ter tensão máxima de alimentação de 30 volts.

Na impossibilidade de reduzir a tensão de alimentação das luminárias, pode ser utilizado um interruptor diferencial de 30 mA com disjuntor termomagnético de 10 A.

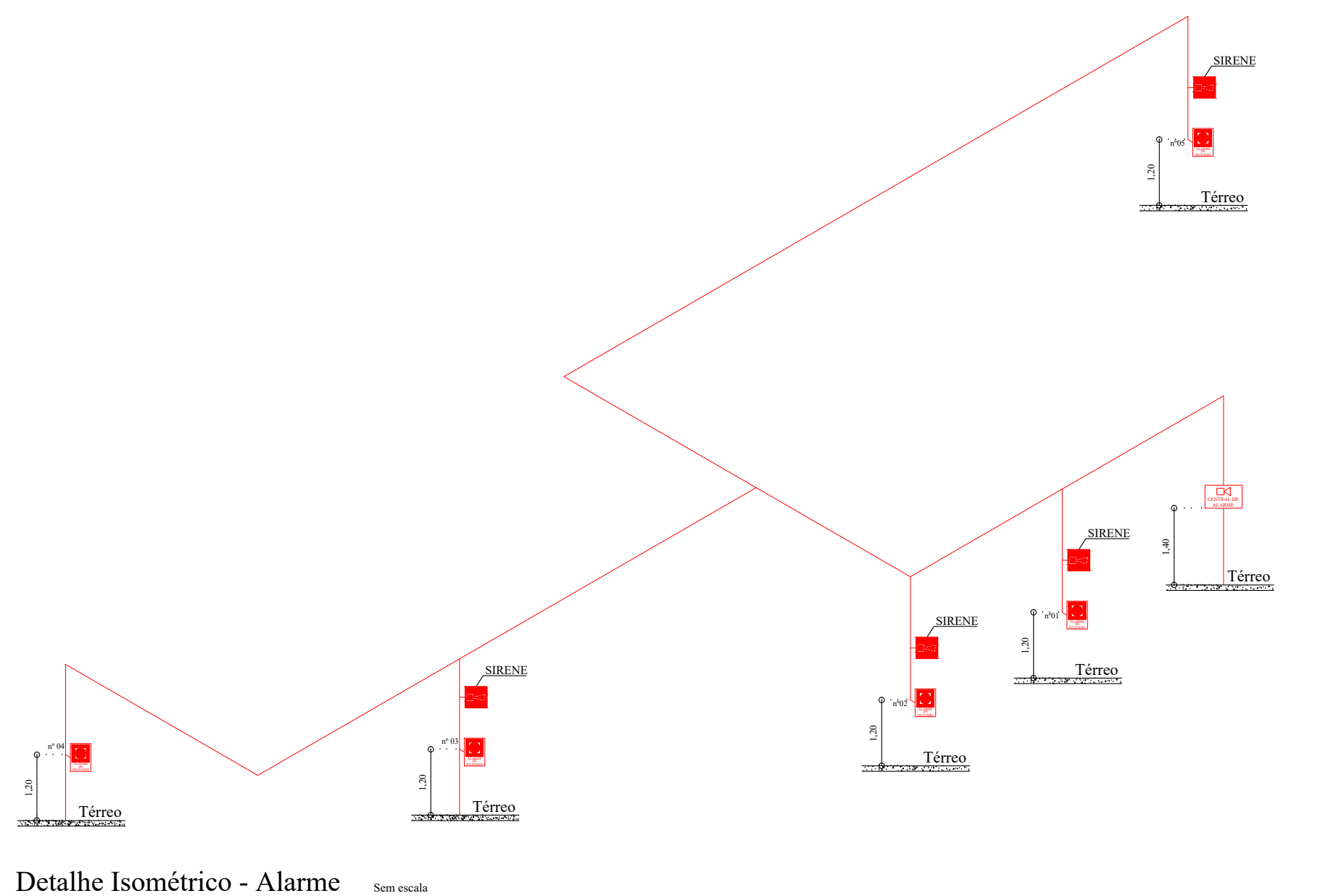
Fluxo Luminoso: 100/60 lm (máx/mín)

Nível de iluminação: entre 3 e 5 Lux

Autonomia: 2.5h (100 lm) / 5h (60lm)

Bateria: Lítio 3.7 V 500 mAh

Detalhe iluminação de emergência



MENSAGENS ESCRITAS				
Código	Quantidade	Símbolo	Significado	Forma e cor
M1	1		Esta edificação está dotada dos seguintes Sistemas de Proteção Contra Incêndio:	Indicação dos sistemas de proteção contra incêndio existentes na edificação.
			- Acesso de Viaturas - Saldas de Emergência - Plano de intervenção do Incêndio - Brigada de Incêndio - Iluminação de Emergência - Alarme de Incêndio - Sinalização de Emergência - Extintores - Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento	Forma e cor
			Edificação em Estrutura de Concreto, Aço e Madeira	Símbolo: Quadrado ou retângular Fundo: Verde Mensagem escrita referente aos sistemas de proteção contra incêndio existentes na edificação, o tipo de estrutura e os telefones de emergência. Letras: brancas
			Em caso de emergência, Ligue 193 - Corpo de Bombeiros Ligue 190 - Polícia Militar	Aplicação
				Na entrada principal da edificação
Código	Quantidade	Símbolo	Significado	Forma e cor
M2	1		Indicação de lotação máxima admitida no recinto de reunião de público	Símbolo: retângular Fundo: Verde Mensagem escrita "Lotação Máxima admitida: xx pessoas sentadas/xx pessoas em pé". Letras: brancas
C	1			Nas entradas principais dos recintos de reunião de público
C	4		Sinalização Complementar	Símbolo: retângular Fundo: cor contrastante Com a mensagem Pictograma: mensagem Escrita
				Nas portas de saída de emergência
Tabela 2 - sinalização de orientação e salvamento				
Código	Quantidade	Símbolo	Significado	Forma e cor
S2	5		Saída de emergência	Símbolo: retângular Fundo: verde Pictograma: fotoluminescente
	5			
S3	6			
S12	5		Saída de emergência	Símbolo: retângular Fundo: verde Pictograma: fotoluminescente Eixo seta direcional, com Altura de letra superior ≥ 50 mm
				Indicação da saída de Emergência, com ou sem Complementação do Pictograma: fotoluminescente (seta ou imagem, ou ambos)
Tabela 2 - sinalização de alerta				
Código	Quantidade	Símbolo	Significado	Forma e cor
A1	4		Alerta geral	Símbolo: triangular Fundo: amarelo Pictograma: ponto de Exclamação, em cor Preta Faixa triangular: preta
				Toda vez que não houver Símbolo específico de alerta, Deve sempre estar Acompanhado de mensagem Escrita específica.
Tabela 3 - sinalização de equipamentos de combate a incêndio e alarme				
Código	Quantidade	Símbolo	Significado	Forma e cor
E1	4		Alarme sonoro	Símbolo: quadrado Fundo: vermelho Pictograma: Fotoluminescente
E2	5		Comando manual de alarme de incêndio	
E5	6		Extintor de incêndio	
				Indicação de localização dos Extintores de incêndio
	15		Luminária de emergência H= 2,20 m - 30 leds Bloco autônomo 3 horas autonomia	Retângular
				Indicação de iluminação de Emergência
	8		Carga de Pó ABC	Símbolo: cilíndrico Fundo: vermelho Pictograma: amarela
				Utilizado no combate de Princípio de incêndio



TÍTULO:	
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	
R.T: SÍLVIO BLENIO ELIAS(01585)9654 Sílvio Bueno Elias CREA: 220.050.5-D	Assinatura do Técnico responsável: SÍLVIO BLENIO ELIAS 01585-9654
Propriedade: Prefeitura Municipal de São Pedro da União. CNPJ: 18.666.172.0001-44 Resp. pelo uso: Prefeitura Municipal de São Pedro da União. CNPJ: 18.666.172.0001-44	ÁREAS: Área do terreno ----- 1.121,00 m² Quadra poliesportiva ----- 831,12 m² Antiga estação ferroviária ----- 276,18 m² Total Construção ----- 1.107,30 m²
Endereço: Antiga Estação Ferroviária de Biquitanga Rua Soturnus Silveira, s/n, Biquitanga São Pedro da União	
DESENHO: Sílvio	DATA: 05/08/2025
ESCALA: Indicada	FOLHA: 02/02



QCI - Quadro de Composição do Investimento

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0000000-00	Nº TransfereGOV 000000	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO	MUNICÍPIO / UF SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG	VALORES CONTRATADOS (R\$):		
APELIDO DO EMPREENDIMENTO PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO			RECURSO OGU	REPASSE 21.635,91	CONTRAPARTIDA 0,00	INVESTIMENTO 21.635,91

PREENCHIMENTO INCOMPLETO DA TABELA PRINCIPAL
DO QCI

Saldo a Reprogramar	Repasse (R\$) -	Contrapartida (R\$) -
---------------------	--------------------	--------------------------

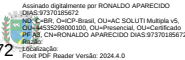
Falta definir o ITEM de Investimento da Meta 1

Meta	Item de Investimento	Subitem de Investimento	Descrição da Meta	Situação	Quantidade	Unid.	Lote de Licitação / nº do CTEF	Repasse (R\$)	Contrapartida Financeira (R\$)	Outros (R\$)	Investimento (R\$)
1.			INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO				LOTE 1	21.635,91	-	-	21.635,91
TOTAL								21.635,91 (100,00%)	- (0,00%)	- (0,00%)	21.635,91 (100,00%)

Observações:

SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG
Local
segunda-feira, 8 de junho de 2026
Data

RONALDO APARECIDO
DIAS:97370185672
Representante Tomador
Nome: RONALDO APARECIDO DIAS
Cargo: PREFEITO MUNICIPAL





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MG20254171306

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

1. Responsável Técnico

SILVIO BUENO ELIAS

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1410895165**

Registro: **MG0000200055D MG**

Empresa contratada: **SB ENGENHARIA E FUNDAÇÕES LTDA**

Registro Nacional: **0000059661-MG**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**

RUA CORONEL JOÃO FERREIRA BARBOSA

CPF/CNPJ: **18.666.172/0001-64**

Nº: **46**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SÃO PEDRO DA UNIÃO**

UF: **MG**

CEP: **37855000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **31/01/2025**

Valor: **R\$ 3.350,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA SATURNINO DA SILVEIRA

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **BIGUATINGA**

Cidade: **SÃO PEDRO DA UNIÃO**

UF: **MG**

CEP: **37855000**

Data de Início: **12/05/2025**

Previsão de término: **12/05/2030**

Coordenadas Geográficas: **-21.142933, -46.696888**

Finalidade: **PATRIMÔNIO HISTÓRICO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO**

CPF/CNPJ: **18.666.172/0001-64**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	1.107,30	m²
66 - Laudo > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	1.107,30	m²
16 - Execução		
85 - Vistoria > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	1.107,30	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, LAUDO CMAR, EXECUÇÃO VISTORIA

6. Declarações

- Declaro estar ciente de que devo cumprir as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio da Câmara de Mediação e Arbitragem - CMA vinculada ao Crea-MG, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que meus dados pessoais e eventuais documentos por mim apresentados nesta solicitação serão utilizados conforme a Política de Privacidade do CREA-MG, que encontra-se à disposição no seguinte endereço eletrônico: <https://www.crea-mg.org.br/transparencia/igpd/politica-privacidade-dados>. Em caso de cadastro de ART para PESSOA FÍSICA, declaro que informei ao CONTRATANTE e ao PROPRIETÁRIO que para a emissão desta ART é necessário cadastrar nos sistemas do CREA-MG, em campos específicos, os seguintes dados pessoais: nome, CPF e endereço. Por fim, declaro que estou ciente que é proibida a inserção de qualquer dado pessoal no campo "observação" da ART, seja meu ou de terceiros.

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que não posso compartilhar a ART com terceiros sem o devido consentimento do contratante e/ou do(a) proprietário(a), exceto para cumprimento de dever legal.

7. Entidade de Classe

AREA-SSP - Associação Regional dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de São Sebastião do Paraíso

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 20zAd
 Impresso em: 05/08/2025 às 14:40:08 por: , ip: 177.221.0.139

www.crea-mg.org.br

Tel: 0800 031 2732

atendimento@crea-mg.org.br

Fax:





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MG20254171306

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

São Pedro da União, 05 de agosto de 2025
 Local data

SILVIO BUENO

ELIAS:03358579654

Assinado de forma digital por
 SILVIO BUENO ELIAS:03358579654
 Dados: 2025.08.06 16:58:56 -03'00'



Documento assinado digitalmente

RONALDO APARECIDO DIAS
 Data: 06/08/2025 10:55:51-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO - CNPJ:
18.666.172/0001-64

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **05/08/2025** Valor pago: **R\$ 103,02** Nosso Número: **8608910879**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 20zAd
 Impresso em: 05/08/2025 às 14:40:10 por: , ip: 177.221.0.139

www.crea-mg.org.br
 Tel: 0800 031 2732

atendimento@crea-mg.org.br
 Fax:

